

VAGYONLELTÁR

INGATLANOK (IDEÉRTVE A LÍZINGELT VAGYONTÁRGYAKAT IS)

(Az Are. tv. I. számú melléklet 4.1. pontja alapján)

Ingatlanok alap és forgalmi adatai, valamint az ingatlannal összefüggő, folyamatban lévő eljárások és jogi korlátozásokkal kapcsolatos adatai. **FIGYELEM!** Csatolandók a tulajdoni lap másolatok!

Tulajdoni lapon szereplő adatok		
Település:	<input type="text"/>	
Természetbeni cím:	<input type="text"/>	
Belterület/külterület/zártkert:	<input type="text"/>	
Helyrajzi szám:	<input type="text"/>	
Ingatlan típus/művelési ág megnevezése (lakóingatlan, lakás, üdülő-, zártkerti ingatlan, tanya, termőföld, egyéb)	<input type="text"/>	
Szerzés éve:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> év	
Szerzés jogcíme:	<input type="text"/>	
Tulajdonosokra vonatkozó adatok		
	Tulajdonos	Tulajdoni hányad
Adós	IGEN <input type="checkbox"/> NEM <input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Adóstárs	IGEN <input type="checkbox"/> NEM <input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Egyéb kötelezett (név: <input type="text"/>)	IGEN <input type="checkbox"/> NEM <input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Közös háztartásban élő (név: <input type="text"/>)	IGEN <input type="checkbox"/> NEM <input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Ingatlan mérete, jellemzői		
Telek nagysága (ha van):	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> nm/Ha	
Lakóingatlan alapterülete:	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> nm	
Szobák száma:	<input type="text"/> <input type="text"/> db	
Szobák mérete:	1. szoba	<input type="text"/> <input type="text"/> nm
	2. szoba	<input type="text"/> <input type="text"/> nm
	3. szoba	<input type="text"/> <input type="text"/> nm
	4. szoba	<input type="text"/> <input type="text"/> nm
	5. szoba	<input type="text"/> <input type="text"/> nm
	6. szoba	<input type="text"/> <input type="text"/> nm
Lakóingatlan komfortfokozata:	összkomfort <input type="checkbox"/>	komfort <input type="checkbox"/>
	félkomfort <input type="checkbox"/>	komfort nélküli <input type="checkbox"/>
Az ingatlan használatának jogcíme		
	tulajdonos	<input type="checkbox"/>
	társtulajdonos	<input type="checkbox"/>
	lízingbevevő	<input type="checkbox"/>
	bérlő	<input type="checkbox"/>
	haszonélvező	<input type="checkbox"/>
	hozzátartozó	<input type="checkbox"/>
	szívességi lakáshasználó	<input type="checkbox"/>
	egyéb: <input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Tartási szerződés van?	IGEN <input type="checkbox"/>	NEM <input type="checkbox"/>
Életjáradéki szerződés van?	IGEN <input type="checkbox"/>	NEM <input type="checkbox"/>

Aláírás
Adós

Aláírás
Adóstárs

Tartási/életjáradéki szerződés alapján a jogosult(ak) adatai:		
Van-e házassági vagy élettársi vagyoni szerződés az ingatlanra vonatkozóan?	IGEN <input type="checkbox"/>	NEM <input type="checkbox"/>
Forgalmi értékre vonatkozó adatok		
Az ingatlan forgalmi értéke:		Ft
Értékbecslés módja:	adó és értékbizonyítvány <input type="checkbox"/>	
	pénzügyi intézmény értékbecslése <input type="checkbox"/>	
	egyéb <input type="checkbox"/>	
Értékbecslés időpontja:		év hó nap
<i>Hitelviszonyból eredő tartozás fedezetét képező ingatlan esetében:</i>		
A pénzügyi intézmény értékbecslésében meghatározott érték:		Ft
Értékbecslés dátuma:		év hó nap
Az ingatlannal kapcsolatos jogi korlátozások (pl. elidegenítési és terhelési tilalom, elővásárlási jog, visszavásárlási jog, vételi jog, zálogjog, végrehajtási jog)		
Az ingatlannal összefüggő, folyamatban lévő eljárások per, végrehajtás, végrehajtáson kívüli zálogértékesítés, kisajátítás		
vagy a per-, teher-, és igénymentesség ténye		
Az ingatlanra vonatkozó hasznélvezeti jog, használati jog, elővásárlási jog, vételi jog, visszavásárlási jog, biztosítéki célú vételi jog, lízingszerződés, jelzálogjog, bérleti jog	<i>Ezen jogok jogosultjai azonosítását lehetővé tevő adatok, több jogosult esetén a megosztás, ranghely, a jogosultság időtartama.</i>	
Osztatlan közös tulajdon megosztott használat ténye	<i>Tulajdonostárs azonosítását lehetővé tevő adatok, az említett jogviszonyokat keletkeztető jogügylet megnevezése</i>	
Természetbeni megoszthatóságra és ezt követő önálló forgalomképességre vonatkozó információ:		
A kérelem elbírálásához szükséges egyéb körülmények ismertetése:		